

ДОГОВІР
на надання послуг авторизованого електронного майданчика
«Професійна оцінка»

м.Київ

Товариство з обмеженою відповідальністю «Про Закупівлі», надалі — «Оператор», в особі Генерального директора Мельниченко Ірини Вікторівни, що діє на підставі Статуту, відповідно до Порядку авторизації електронних майданчиків, затвердженого наказом Фонду державного майна України та Адміністрація Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України від 15 травня 2018 року № 656/307, Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року №658, з однієї Сторони, та **Приватний нотаріус**, надалі — «Приватний нотаріус», який приєднався до цього Договору (акцептував цю оферту шляхом приєднання до цього Договору в розумінні ст.634 ЦК України та ч.4 ст.179 ГК України), з іншої Сторони, які надалі спільно іменуються «Сторони», уклали цей Договір про надання послуг за операціями авторизованого електронного майданчика **«Професійна оцінка»** (надалі — Договір приєднання) про нижченаведене.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ПРИЄДНАННЯ

1.1. Відповідно до умов цього Договору приєднання, Оператор за допомогою мережі Інтернет надає послуги операціями з передавання/отримання інформації через авторизований електронний майданчик **«Професійна оцінка»** (надалі — «АЕМ») до єдиної бази даних звітів про оцінку (надалі - «Єдина база»), здійснення автоматичної ідентифікації Приватного нотаріуса, користування сервісами з автоматичним обмін інформацією, доступ до яких здійснюється за допомогою мережі інтернет з використанням веб-сайту АЕМ (www.pro-ocinka.com), а Приватний нотаріус сплачує такі послуги на умовах, встановлених цим Договором приєднання.

1.2. З моменту приєднання до цього Договору приєднання Приватний нотаріус повністю та без застережень погоджується та приймає умови цього Договору приєднання і положення Регламенту авторизованого електронного майданчика **«Професійна оцінка»**, що розміщений на веб-сайті АЕМ, які є обов'язковими до виконання. Приєднання до цього Договору приєднання (акцепт цієї оферти) здійснюється шляхом заповнення із накладанням кваліфікованого електронного підпису або електронного цифрового підпису (якщо не закінчився строк дії посиленого сертифіката відкритого ключа) Приватного нотаріуса відповідної заяви (яка одночасно є заявою на реєстрацію на АЕМ), форма якої розміщена на веб-сайті Оператора (www.pro-ocinka.com).

Приватний нотаріус не може змінювати зміст запропонованого Договору приєднання, а приєднується до Договору приєднання в цілому.

1.3. Якість предмета Договору приєднання повинна відповідати вимогам, що звичайно ставляться для послуг даного виду.

1.4. Терміни, що застосовуються в цьому Договорі приєднання, вживаються у значеннях, наведених у Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Приватний нотаріус має право:

2.1.1. Відповідно до умов цього Договору приєднання, отримувати послуги за операціями, передбачений цим Договором приєднання.

2.1.2. Звертатись до Оператора за інформаційною підтримкою з технічних питань, відповідно до умов цього Договору приєднання.

2.1.3. Односторонньо відмовитися від цього Договору приєднання (розірвати в односторонньому порядку цей Договір приєднання) у випадку припинення (зупинення) нотаріальної діяльності Приватного нотаріуса.

2.1.4. Приватний нотаріус має інші права, що передбачені цим Договором приєднання, Регламентом авторизованого електронного майданчика «Професійна оцінка».

2.2. Оператор має право :

2.2.1. Відповідно до умов цього Договору приєднання, отримувати плату за послуги АЕМ.

2.2.2. Односторонньо відмовитися від цього Договору приєднання (розірвати в односторонньому порядку цей Договір приєднання) у випадку виявлення факту невиконання/неналежного виконання Приватним нотаріусом одного чи декілька обов'язків, передбачених пунктом 2.3 цього Договору приєднання. У разі односторонньої відмови Оператора від цього Договору приєднання (розірвання Оператором в односторонньому порядку цього Договору приєднання) цей Договір приєднання припиняє свою дію з дня надходження до автоматизованого місця Приватного нотаріуса повідомлення про таку відмову (припинення).

2.2.3. Оператор має інші права, що передбачені цим Договором приєднання, Регламентом авторизованого електронного майданчика «**Професійна оцінка**».

2.3. Приватний нотаріус зобов'язаний:

2.3.1. Нести повну відповідальність за свої дії щодо Єдиної бази, що вчиняються через АЕМ, з використанням засобів ідентифікації Приватного нотаріуса.

2.3.2. Виконувати свої функції у чіткій відповідності з вимогами Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, дотримуватись положень Регламенту авторизованого електронного майданчика «**Професійна оцінка**» та належним чином виконувати умови цього Договору.

2.3.3. Відповідно до умов цього Договору приєднання, належним чином сплачувати вартість послуг АЕМ.

2.3.4. Не передавати ні право, ні можливість доступу до автоматизованого місця Приватного нотаріуса будь-яким особам.

2.3.5. У випадку змін в інформації, наданій Приватним нотаріусом під час укладення цього Договору приєднання, Приватний нотаріус зобов'язаний впродовж 1 (одного) робочого дня з моменту настання відповідної обставини повідомити Оператору про таку обставину засобами електронного зв'язку.

2.3.6. Надавати Оператору повну та достовірну інформацію, пов'язану з виконанням цього Договору приєднання.

2.3.7. Нести інші обов'язки, які виникають з умов цього Договору приєднання та/або вимог чинного законодавства України, в тому числі, але не виключно, Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку.

2.4. Оператор зобов'язаний:

2.4.1. Забезпечити реєстрацію Приватного нотаріуса на АЕМ та створити Приватному нотаріусу автоматизоване місце на АЕМ.

2.4.2. Відповідно до умов цього Договору, положень Регламенту авторизованого електронного майданчика «**Професійна оцінка**» та за умови дотримання Приватним нотаріусом вимог Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, надавати Приватному нотаріусу послуги за операціями, зазначені у пункті 1.1 цього Договору, з метою забезпечення можливості виконання Приватним нотаріусом функцій відповідно до Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку.

2.4.3. Забезпечувати надання Приватному нотаріусу інформаційної підтримки з технічних питань на АЕМ. Інформаційна підтримка з технічних питань надається Приватному нотаріусу у робочий час. Надання технічної підтримки (проміжок часу з понеділка по п'ятницю з 08:00 до 18:00, крім вихідних та святкових днів) за його заявою, здійсненою за допомогою електронного або іншого зв'язку.

2.5. Сторони погодили, що послуга за операціями, зазначена у пункті 1.1 цього Договору приєднання, вважається належним чином наданою з моменту настання факту надходження до автоматизованого місця Приватного нотаріуса одного витягу з Єдиної бази даних звітів про оцінку про реєстрацію (наявність присвоєння унікального номеру) одного звіту про оцінку (за результатом переданого (введеного) до Єдиної бази одного пароля пошуку).

3. ОПЛАТА ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Послуги АЕМ сплачуються Приватним нотаріусом на умовах попередньої оплати шляхом списання грошових коштів з балансу автоматизованого місця Приватного нотаріуса, яким Сторони розуміють сервіс автоматизованого місця Приватного нотаріуса, що відображає рух його грошових коштів, які надійшли на рахунок Оператора як аванс та які можуть бути використані як оплата послуг АЕМ. Списання грошових коштів з балансу автоматизованого місця Приватного нотаріуса здійснюється перед отриманням інформації з Єдиної бази — у момент натискання кнопки «Так» поля «Підтвердити» в автоматизованому місця Приватного нотаріуса.

3.2. Отримання інформації з Єдиної бази здійснюється за умови наявності на балансі автоматизованого місця Приватного нотаріуса грошових коштів у розмірі, не меншому вартості однієї послуги за операціями, що визначена у пункті 3.3 цього Договору приєднання.

3.3. Вартість однієї послуги за операціями авторизованого електронного майданчика **«Професійна оцінка»**, тобто послуги за операціями за одним фактом передавання однієї інформації зі звіту про оцінку до Єдиної бази, становить:

1,20 (одна гривня 20 копійок) грн. з урахуванням ПДВ.

Загальна вартість послуг за операціями за цим Договором приєднання складає загальну суму інформаційних послуг, що обчислюються виходячи з рахунків на сплату послуг за операціями, що були сплачені Приватним нотаріусом впродовж строку дії цього Договору приєднання.

3.4. Поповнення балансу автоматизованого місця Приватного нотаріуса здійснюється в наступному порядку:

3.4.1. Отримання Приватним нотаріусом рахунку на сплату послуги за операціями. Рахунок на сплату послуг за операціями є невід'ємним додатком до цього Договору приєднання.

3.4.2. Сплата Приватним нотаріусом суми авансу, у розмірі, не меншому вартості однієї послуги, що визначена у пункті 3.3 цього Договору приєднання, за реквізитами, зазначеними у рахунку на сплату послуги за операціями, з обов'язковим зазначенням у платіжному дорученні/квитанції призначення платежу. Платіжне доручення/квитанція на сплату послуги за операціями є невід'ємним додатком до цього Договору приєднання.

3.4.3. Зарахування сплаченої суми авансу на баланс автоматизованого місця Приватного нотаріуса протягом терміну, визначеного банківською установою.

3.5. Обов'язки за цим Договором приєднання мож уть бути виконані третьою особою та/або на користь третіх осіб у разі наявності на це згоди Сторін, яка може бути виражена також конклюдентними діями.

3.6. Усі розрахунки за цим Договором приєднання здійснюються у безготівковій формі.

3.7. Для цілей бухгалтерського обліку Оператор складає Акт прийому-передачі наданих послуг до 10 числа поточного місяця на загальну суму коштів, що списані з балансу Приватного нотаріуса у попередньому місяці. Приватний нотаріус зобов'язаний підписати такий акт та направити його Оператору. У разі не підписання такого акту та ненадання Оператору мотивованої відмови від його підписання протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту направлення такого акту Приватному нотаріусу, Акт прийому-передачі наданих послуг вважається без претензійно (без зауважень) підписаним Приватним нотаріусом. За офіційним зверненням Приватного нотаріуса за адресою: 03151, м. Київ, вул. Антоновича 51, оф. 508, Акт прийому-передачі наданих послуг, виготовлений на паперовому носії, може бути

виданий вручно Приватному нотаріусу для підписання.

За погодженням між Сторонами за господарськими операціями можуть складатися зведені податкові накладні в останній день поточного місяця.

3.ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору приєднання Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України. Витрати на послуги, передбачені цим Договором, не вважаються збитками (шкодою) і не підлягають відшкодуванню.

4.2. Оператор не несе відповідальності за порушення обміну інформацією та/або документообігом, що виникла внаслідок несправності будь-яких засобів телекомунікаційного зв'язку, відключення та перебоїв у мережах живлення, роботи Єдиної бази, невідповідності/перебоїв в роботі апаратно-технічного комплексу Приватного нотаріуса.

4.3. Оператор не несе відповідальності за дії Приватного нотаріуса, що вчиняються ним щодо Єдиної бази та/або від його імені з використанням його засобів ідентифікації. Оператор не несе відповідальності/негативних наслідків за рішення/дії/бездіяльність Фонду державного майна України та/або за дії/бездіяльність адміністратора Єдиної бази.

4.4. Приватний нотаріус несе відповідальність за зміст та достовірність інформації, яка надається ним під час укладення цього Договору приєднання/реєстрації на АЕМ та за дії, що вчиняються ним щодо Єдиної бази через АЕМ, а також за дії, які вчиняються від його імені з використанням його засобів ідентифікації.

4.5. Оператор має право призупинити надання послуг Нотаріусу та не несе відповідальності за не передавання/неотримання Приватним нотаріусом інформації до/з Єдиної бази, якщо це спричинене наявністю заборгованості Приватного нотаріуса за сплату послуг авторизованого електронного майданчика «Професійна оцінка» та/або відсутністю грошових коштів на балансі автоматизованого місця Приватного нотаріуса, та/або неналежним виконанням Приватним нотаріусом умов цього Договору приєднання.

4.6. Призупинення або припинення надання послуг у випадках, встановлених цим Договором приєднання, та/або розірвання (припинення дії) цього Договору приєднання не звільняє Приватного нотаріуса від обов'язку щодо погашення заборгованості, яка виникла в період дії цього Договору приєднання.

4.7. Приватний нотаріус несе повну відповідальність за повноту та достовірність інформації, наданої в заяві про приєднання до цього Договору приєднання.

4.8. Реєстрація Приватного нотаріуса на АЕМ може бути призупинена або припинена Оператором в разі порушення Приватним нотаріусом умов цього Договору приєднання/реєстрації на АЕМ порушення положень Регламенту авторизованого електронного майданчика «Професійна оцінка», порушення вимог чинного законодавства України. В таких випадках Приватний нотаріус втрачає можливість роботи на/через АЕМ. Надання послуг АЕМ в таких випадках припиняється або призупиняється .

5. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1. Спірні питання, що виникають між Сторонами у процесі виконання Договору приєднання, вирішуються шляхом проведення переговорів, а у разі недосягнення згоди - згідно з законодавством України.

«Терміни «передавання інформації», «отримання інформації» використовуються у значеннях, наведених у підпунктах 14.1.273-14.1.274 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України.

Термін «передавання інформації» означає операцію з переміщення (перенесення) відомостей та/або даних, що здійснюється з однієї інформаційно-телекомунікаційної системи в іншу інформаційно-телекомунікаційну систему.

Термін «отримання інформації» означає операцію з надходження відомостей та/або даних

до однієї інформаційно-телекомунікаційної системи з іншою інформаційно-телекомунікаційною системою.

Відповідно до підпункту 14.1.273 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України надання послуг за операціями з передавання, отримання, розміщення, внесення інформації здійснюється за вільними цінами відповідно до цивільного законодавства України».

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ПРИЄДНАННЯ

6.1. Цей Договір приєднання Є укладеним Сторонами з моменту приєднання Приватного нотаріуса до цього Договору приєднання та діє період часу по останній день календарного року, в якому він укладений.

6.2. Договір приєднання є пролонгованим на наступний календарний рік, якщо Сторони не виявили бажання припинити цей Договір приєднання. Одна із Сторін, яка виявила бажання не продовжувати дію цього Договору приєднання на наступний календарний рік, повинна повідомити про це іншу Сторону не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дня закінчення строку дії цього Договору приєднання.

6.3. Дія цього Договору приєднання достроково припиняється:

6.3.1. За взаємною згодою Сторін — з дня підписання Сторонами відповідної угоди про розірвання (дострокове припинення) Договору приєднання.

6.3.2. Ліквідації: однієї із Сторін (припинення приватної нотаріальної діяльності Приватним нотаріусом).

6.3.3. Відключення АЕМ від Єдиної бази — з дня здійснення Фондом технічного відключення.

6.3.4. У випадку зміни особи, що є оператором авторизованого електронного майданчика, - з дня настання такої зміни. Повідомлення про зміну оператора авторизованого електронного майданчика надсилається Оператором до автоматизованого місця Приватного нотаріуса.

6.3.5. За рішенням суду, яке набрало законної сили — з дня набрання законної сили рішенням суду.

6.3.6. В інших випадках, передбачених цим Договором приєднання та/або чинним законодавством України.

7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Цей Договір приєднання складений в місті Києві, скріплений підписом уповноваженої особи та печаткою Оператора і розміщений (для приєднання) на веб-сайті Оператора (www.pro-ocinka.com).

7.2. Внесення змін до цього Договору приєднання здійснюється з ініціативи Оператора з повідомленням про це на веб-сайті Оператора та направленням тексту відповідних змін до автоматизованого місця Приватного нотаріуса. Такі зміни набувають чинності та Є обов'язковими для Приватного нотаріуса з дня їх скріплення підписом уповноваженої особи Оператора, крім випадку, коли Приватний нотаріус впродовж 5 (п'яти) робочих днів з моменту оприлюднення на веб-сайті Оператора повідомлення про внесення змін до цього Договору приєднання направив Оператору угоду про припинення цього Договору приєднання, скріплену підписом Приватного нотаріуса. У випадку згоди Оператора на припинення цього Договору приєднання та скріплення підписом отриманої від Приватного нотаріуса угоди про припинення, цей Договір приєднання припиняє свою дію з дня підписання обома Сторонами відповідної угоди про розірвання (дострокове припинення) Договору приєднання.

7.3. Сторони погодили, що внесення змін до Регламенту авторизованого електронного майданчика «Професійна оцінка» здійснюється Оператором в односторонньому порядку відповідно до положень даного Регламенту.

7.4. Сторони погодились, що персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв'язку з

укладанням та/або виконанням цього Договору приєднання, включаються до баз персональних даних Сторін. Укладаючи даний Договір приєднання, уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних з метою підтвердження повноваження суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізація адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин.

7.5. Передача персональних даних третім особам здійснюється лише у випадках передбачених законодавством України. Передача персональних даних третім особам, у випадках не передбачених законодавством, здійснюється лише за згодою Сторін.

Представники Сторін укладанням цього Договору приєднання підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

8. РЕКВІЗИТИ ОПЕРАТОРА

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРО ЗАКУПІВЛІ»

Юридична адреса 03035, м. Київ, вул. Липківського Василя Митрополита 16

Фактична адреса: 03150, м. Київ, вул. Антоновича 51, оф. 508

Банківські реквізити: р/р 26004052625724 в ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»,
МФО, 300711, код ЄРДПОУ 40328577

Генеральний директор
ТОВ «ПРО ЗАКУПІВЛІ»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'I. V. Melnychenko'.

Мельниченко І. В